



## INFORME PERICIAL PARA LA CONTRATACION DE ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL DONDE ALBELGAR EL ESPACIO FÍSICO PARA LA OPERATIVIDAD DE LAS COMISIONES MEDICAS DE SANTO DOMINGO

Fecha: 16 de mayo de 2022

El presente informe es resultado del levantamiento de información realizado al evaluar las necesidades de alquiler de un local comercial para albergar las estaciones de trabajo del personal de las Comisiones Médicas de Santo Domingo.

### 1. Definición de las necesidades

Actualmente las Comisiones Médicas de Santo Domingo están ubicadas en un local comercial rentado, cuyo contrato está próximo a vencer. Por lo cual procedemos a iniciar los trámites para satisfacer la necesidad de disponer de un espacio físico adecuado para el funcionamiento de tan importante unidad operativa. Cabe destacar que en el Plan Operativo Anual 2022, está contemplado el arrendamiento del citado local, por lo cual contamos con la proyección presupuestaria para los fines.

Aunado a lo previamente informado es útil acotar que es de suma importancia mantener en funcionamiento las Comisiones Médicas de Santo Domingo, para dar cumplimiento a las disposiciones establecidas en la Ley 87-01 que crea el Sistema Dominicano de Seguridad Social. Por tanto, la contratación del alquiler del local se torna de alta prioridad para alcanzar los objetivos institucionales.

Finalmente, recomiendo continuar el arrendamiento del local con el proveedor actualmente contratado. Debido a que, para la adecuación de dicho local incurrimos en costos de acondicionamiento, que tendríamos que volver a ocupar en caso de ameritarse mudarnos a un nuevo local comercial. Además, la ubicación actual es un punto de referencia para los clientes ciudadanos que ameritan nuestros servicios.

Cordialmente,

  
**Giselle Cabrera Almánzar**

Enc. Dpto. de Procesos Adm. Y Evaluación de Discapacidad CMNR



INFORME PERICIAL NECESIDAD DE ESPACIO FÍSICO PARA LA OPERATIVIDAD DE LA INSTITUCIÓN.